



DEPARTEMENT DU VAR

COMMUNE DE LA CROIX VALMER

PLAN LOCAL D'URBANISME

4A. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

MODIFICATION N°1

POS approuvé le 30/11/1978
Révision n°1 du POS approuvée le 28/02/1989
Révision n°2 du POS approuvée le 30/04/1998
Révision simplifiée du POS approuvée le 2/05/2005
Révision n°3 du POS valant PLU approuvée le 17 décembre 2007
Modification n°1 du PLU approuvée le

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
-----------------------	-----------------------	-----------	----------------------------	-------------------	-------------------------------------	------------------------

1	RD 559 Aménagement de la voie	ensemble du territoire communal	département	11 m	6.00 ha	1-3
2	RD 559 Redressement du virage	entrée sud de la ville	département	-	0.08 ha	1-3
3	RD 559/route du Brost Création d'un carrefour giratoire	rond point de la Rotonde	département et commune	-	0,03ha	1-3
4	RD 559/93/bd de Tabarin Création d'un carrefour giratoire	rond point de la Croix	département	Suppression de l'ER 4 suite à lettre du Conseil Général du Var, en date du 29 août 2007. Ouvrage réalisé		
5	RD 93 Aménagement de la voie	ensemble du territoire communal	département	7 m	6.00 ha	1-3
6	Elargissement de la voie publique	corniche Rochers Blancs	commune	8 m	0,90 ha	1-3
7	Elargissement de la voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,30 ha	1-3
8	Création d'une voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,56 ha	1-3
9	Création d'une voie publique	Le Village	commune	8 m	0,08 ha	1-3
10	Elargissement de la voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,30 ha	1-3
11	Elargissement de la voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,03 ha	1-3
12	Elargissement de la voie publique et création d'une voie verte	La Croix	commune	6 m	0,20 ha	1-3
13	Aménagement de l'accès sur la RD 559	Mei Lésé	commune	-	0,05 ha	1-3

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
-----------------------	-----------------------	-----------	----------------------------	-------------------	-------------------------------------	------------------------

14	Création et aménagement d'une voie publique	plaine de Tabarin	commune	14 m	1,75 ha	1
15	Elargissement de la voie publique	boulevard du Littoral	commune	8 m	0,60 ha	1
16	Création et aménagement d'une voie publique	rue de l'Eglise	commune	7 m	0,25 ha	1-3
17	Création et aménagement d'une voie publique	rue des anciens tennis du Domaine	commune	8 m	0,25 ha	1
18	Elargissement de la voie publique	route du Brost	commune	8 m	0,35 ha	1-3
19	Création et aménagement d'une voie publique	route de la Galiasse	commune	8 m	1,20 ha	1
20	Elargissement de la voie publique	route de l'Amandié	commune	8 m	0,25 ha	1
21	Elargissement de la voie publique	chemin de Sylvabelle	commune	8 m	0,25 ha	1
22	Création et aménagement d'une voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,25 ha	1-3
23	Elargissement de la voie publique	le Gourbenet ouest	commune	8 m	0,15 ha	1-3
24	Création et aménagement d'une voie publique	bd des Cyprès	commune	8 m	0,15 ha	1
25	Aménagement d'un carrefour	la Rotonde	commune	-	0,01 ha	1-3
26	Création d'un carrefour	bd des Cyprès	commune	-	0,10 ha	1
27	Création d'un Carrefour	plaine de Tabarin	commune	-	0,10 ha	1

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
28	création d'un carrefour	le Gourbenet ouest	commune	-	0,10 ha	1-3
29	RD 559/zone artisanale Création d'un carrefour giratoire	le Gourbenet ouest	département et commune	-	0,15 ha	1-3
30	Création d'une voie verte	entre les quartiers de l'Eglise et de la Bouillabaisse 1 ^{ère} section	Commune	4 m	0,22 ha	3
31	Création d'une voie verte	entre les quartiers de l'Eglise et de la Bouillabaisse 2 ^{ème} section	commune	4 m	0,50 ha	1
32	Aménagement du sentier du littoral	bord de mer	Etat et commune	2 m	3,00 ha	1-2
33	Création d'espaces piétonniers et d'aires de stationnement	centre ville	commune	3 m	0,008 ha	1
34	Création d'espaces piétonniers et d'aires de stationnement	centre ville	commune	3 m	0,010 ha	1
35	Création d'espaces piétonniers et d'aires de stationnement	centre ville	commune	3m	0,005 ha	1-3
36	Création d'une place publique avec aires de stationnement	place de la Rotonde	commune	-	0,10 ha	1-3
37	Création d'espaces piétonniers et d'aires de stationnement	rue Frédéric Mistral et RD 559	commune	-	0,095 ha (correction erreur matérielle)	1-3
38	Création d'une aire de stationnement	le Vallon Valmer	commune	-	0,25 ha	1

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
39	Création d'une aire de stationnement	Gigaro	commune	-	0,30 ha	2
40	Création d'une aire de retournement	Gigaro	commune	-	0,05 ha	1
41	ER non attribué	-	-	-	-	-
42	Création d'un mail de liaison et d'aires de stationnement entre le centre ville et le quartier du Brost	route du Brost	commune	-	0,95 ha	1-3
43	Création d'une aire de repos	la Pierre Plantée	commune	-	0,02 ha	1-3
44	Création d'une aire de stationnement et aménagement paysager	RD 559 entrée sud de la ville	commune	-	0,15 ha	1-3
45	ER non attribué	-	-	-	-	-
46	Création et aménagement paysager d'une aire naturelle publique de loisirs, de détente, d'activités ludiques. Création d'un espace de mise en valeur des ruines de la villa romaine	quartier de la Douane	commune	-	10,60 ha	1

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
47	Création d'une aire de stationnement et aménagements paysagers	rond point de la Ricarde	commune	-	0,50 ha	1
48	Création d'une aire de stationnement et aménagements paysagers	rond point de la Ricarde	commune	-	1,20 ha	1
49	ER non attribué	-	-	-	-	-
50	Rectification du virage de la voie existante	la Ricarde	commune	-	0,03 ha	1
51	Création d'une placette publique	la Ricarde	commune	-	0,05 ha	1
52	Aménagement des rives du ruisseau de la Ricarde	la Ricarde	commune	-	0,05 ha	1
53	ER non attribué	-	-	-	-	-
54	Création d'un carrefour RD559/route du Brost	Le Gourbenet Est	département	-	0,055 ha	1-3
55	Création d'un carrefour RD559/route du Brost	Le Gourbenet Est	département	-	0,06 ha	1-3
56	Création d'espaces piétonniers et aires de stationnement	Rue Louis Pellegrin	commune	-	0,05 ha	1-3
57	Création d'espaces piétonniers et aires de stationnement	Rue Louis Pellegrin	commune	-	0,05 ha	1-3

NUMERO DE L'OPERATION	NATURE DE L'OPERATION	SITUATION	BENEFICIAIRE DE LA RESERVE	EMPRISE DES VOIES	SURFACE APPROXIMATIVE DE LA RESERVE	REPERAGE DE LA PLANCHE
-----------------------	-----------------------	-----------	----------------------------	-------------------	-------------------------------------	------------------------

58	Création d'espaces piétonniers et aires de stationnement	Avenue du 8 mai 1945	commune	-	0,02 ha	1-3
59	Elargissement de la voie publique	Avenue du 8 mai 1945	commune	8m	0,06 ha	1-3
60	Création d'un espace de point de vue et de promenade	Bd Frédéric Mistral	commune	-	0,09 ha	1-3
61	Réserve foncière pour création de logements sociaux	Le Gourbenet Ouest	commune	-	0,37 ha	1-3
63	Création d'équipements publics administratifs et socio-éducatifs et aires de stationnement	Le Gourbenet Ouest	commune	-	0,50ha	1-3
65	Création d'une voie publique	Le Gourbenet Ouest	commune	8m	0,08ha	1-3
66	Création d'aires de stationnement	La Douane	commune	-	0,55ha	1
67	Création d'aires de stationnement	La Douane	commune	-	0,38ha	1
68	Création d'une voie de desserte des aires de stationnement n° 66 et 67	La Douane	commune	6m	0,13ha	1
69	Création d'une gendarmerie et logements pour actifs résidents	Gassinières	commune	-	0,50ha	1-3